

Ordinær generalforsamling i "Grundejerforeningen Solbakken"

tirsdag d. 11. marts 2014 kl. 19.30 i Sognegården ved Hasle Kirke

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent:

Jørgen Møller: valgt til dirigent, Birgitte Hanner: valgt til referent.

2. Formandens beretning:

Formand Ditlev Egeskov Brodersen fremlagde årsberetningen, der kan læses i sin helhed på foreningens hjemmeside.

Følgende punkter blev fremhævet:

Æblemostdagen blev igen en stor succes, og er nu en fast tradition på foreningens program:

Fremover formentlig med leje af yderligere 2 saftpressere, så der er plads til endnu flere brugere, med hurtigere ekspedition.

I forbindelse med mosteridagen, blev der også lavet hvervekampagne, hvilket gav yderligere 20 nye medlemmer.

Det kan konstateres at potentialet for at hverve nye medlemmer er lille – medlemskampagner (nu 2 år i træk) giver desværre kun yderst begrænset resultat.

Der blev opfordret til, at medlemmerne tilbagemelder e-mailadresser med henblik på i 2014 at spare på portoudgifter, - der i 2013 beløb sig til over kr. 2.000.

Formandsberetningen blev enstemmigt godkendt.

3. Fremlæggelse af regnskab for 2013

Kasserer Jørgen Vesterager fremlagde regnskabet for 2013, der blev enstemmigt godkendt.

På spørgsmål om evt. bankskift (gebyrbesparelse), blev konklusionen, at: Er til overvejelse, men formentlig giver det så mange praktiske og administrative udfordringer, at det aktuelt ikke er relevant.

Et andet sted foreningen til gengæld kan spare et klækkeligt beløb, er på porto: Kommende indkaldelser til generalforsamling udsendes derfor fremover primært på mail, – hvis muligt, ellers pr. post, til medlemmer der ikke ønsker indkaldelse pr. mail, eller ikke har mail.

4. Indkomne forslag:

Der var ikke indkommet forslag.

5. Valg af bestyrelse:

På valg var:

Birgitte Hanner, der havde valgt at afgang fra bestyrelsen

Knud Wium Rasmussen, der blev genvalgt

Klaus Bendixen, der blev genvalgt

Ditlev Egeskov Brodersen, der havde valgt at udgå af bestyrelsen

Nyvalg til bestyrelsen:

Jørgen Hanner, Solhøjvej 16

Kresten Sørensen, Runestenen 12

6. Valg af revisorer:

På valg var:

Jørgen Hanner, afgik som revisor på grund af modtaget valg til bestyrelsen

Nyvalg af revisor:

Iwo Jensen, Solstien 10

Valg af revisorsuppleant:

Hardy Møller

Bestyrelsens medlemmer mødes snarest mhp. at konstituere sig.

7. Eventuelt:

På spørgsmål om, hvor mange der *ikke* ønskede at modtage e-mails fra bestyrelsen, svarede samtlige fremmødte, at alle accepterede at modtage e-mails fremover.

Kommentar: Det er u hensigtsmæssigt at booke en trailer pr. mail, da ikke alle depotindehavere tjekker mails dagligt. Ønskes booket pr. telefon (sms også ok)

Jørgen Hanner og Alex Nielsen vil derfor gerne slettes på depot-mail.

Spørgsmål + kommentarer fra salen:

Har man overblik over vejes og fortoves vedligehold i vort område?

Hvad med affald og oprydning?

Jørgen Vesterager kommenterede dette, og gjorde opmærksom på, at alle lodsejere er forpligtede til selv at rydde op på egen grund, inkl. "bagsiden af grunden" (der vender ud mod vejen, og hvor det ofte ser værst ud).

De lodsejere der specifikt blev nævnt, har Klaus Bendixen, som også sidder i Hasle Fællesråd, en kommentar til; der ER sendt påbud x flere fra kommunen – men det er begrænset hvad der yderligere kan gøres, når disse påbud ikke overholdes, da der (desværre) ikke følges op med sanktioner fra kommunens side. (Kun ved forurening der "er til sundhedsmæssig fare", kan kommunen lovmæssigt gribe ind, med pålæg om at grunden skal ryddes).

Ditlev orienterede om, at der hos Aarhus Kommune findes en hjemmeside, hvor man kan indrapportere, hvor der er defekte fortove, defekte gadelamper m. v.

Forespørgsel/forslag til overvejelse:

Kan indkaldelse til generalforsamling f.eks. udsendes 4 uger før generalforsamlingens afholdelse: Så kan man som medlem nå at fremsende evt. forslag, inden deadline (14 dage før generalforsamling)?

Spørgsmålet overvejes.

Kasserer Jørgen Vesterager takkede på Grundejerforeningens vegne de to afgangende bestyrelsesmedlemmer, Birgitte Hanner og Ditlev Egeskov Brodersen, for et godt samarbejde og overrakte vingaver til begge.

Disse modtaget med STOR tak fra begge afgangende bestyrelsesmedlemmer!

Birgitte Hanner