

Ordinær generalforsamling, den 12. marts 2013 i Grundejerforeningen "Solbakken"

1. Valg af dirigent og referent:

Jørgen Møller blev valgt til dirigent, Birgitte Hanner til referent.

2. Formandens beretning:

Formand Ditlev Brodersen (DB) fremlagde årets beretning (denne kan læses i sin helhed under "Formandens beretning")

Hovedpunkterne var:

- Medlemskaren stabil på ca. 200 medlemmer.
- Nyanskaffelser + vedligehold i depoterne nævnes.
- Arrangement "Mosteridag" (sep. 2012) var en stor succes mht. antal fremmødte, og ud fra de tilkendegivelser vi fik, satser bestyrelsen på, at det skal blive en årligt tilbagevendende begivenhed i foreningen.
- Der er 2 afgangende depotejere (se den ajourførte depotliste for, hvor div. materiel nu befinder sig), og vi siger tak for mange års tjeneste til: **Preben Andersen og Erik Skaarup.**

OBS vedr. materiel: der gøres opmærksom på, at der til den nye benzindrevne vertikalskærer IKKE medfølger en benzindunk – den forbruger meget lidt benzin, og det er hver enkelt låners ansvar selv at fylde på!

Spørgsmål og øvrige kommentarer til beretningen + aktiviteter i foreningens område:

NRGI har efterladt yderst mangelfulde forhold adskillige steder i foreningens område, efter nedlæggelse af fibernet; ødelagte eller elendigt reetableret flisebelægning væsentligste gener. Jørgen V tager kontakt til NRGi vedr. klage desangående, og Klaus Bendixen kontakter Trafik og Veje – med begrundelsen at det øver større pres på NRGi, at gå via kommunen, end hvis det "kun" er grundejerforeningen der klager.

Skrald/affald problematik, i området Ryhaven (især omkring busstoppet ved Bispehaven) Klaus Bendixen oplyser at Hasle Fællesråd (HF) har taget affaldsproblemet op med kommunen (Natur og Miljø) Næste step er, at div. lodsejere vil blive kontaktet – Klaus gør opmærksom på, at hver enkelt lodsejer faktisk er forpligtet til at holde orden på sin matrikel – uanset om det er én selv der har forårsaget "svineriet" – så man kan også selv gøre en indsats.

3. Fremlæggelse af regnskab for 2012:

Kasserer Jørgen Vesterager (JV) fremlægger regnskabet, hvor der aktuelt er et indestående på kr. 36.742, 51 (det fulde regnskab kan ses her på hjemmesiden)

JV har flg. supplerende kommentarer til depoter/materiel:

Der er indkøbt nyt materiel, og ryddet grundigt op i det gamle; bl.a. er flere stiger uden CE mærkning, af sikkerhedsårsager, kasseret.

Der vil blive indkøbt en stor wienerstige, og såfremt der er stor efterspørgsel efter effekter der er udgået efter "oprydningsrunden", vil bestyrelsen anskaffe nyt, hvor det måtte behøves, men vi ser indtil videre an (=udbud og efterspørgsel!).

Spørgsmål og kommentarer til regnskab, depot og materiel:

HUSK at fylde luft på trailerne når det behøves; dvs. den enkelte låner er ansvarlig for at tjekke dæktrykket er i orden (og det står nu på ALLE trailere!) Husk også næsehjulet op/ned!

Henrik, der reparerer trailerne ved behov, havde sidste år tilbudt at have en evt. ny "mini"-trailer stående gratis (mod at han måtte reklamere for sin virksomhed på traileren). Dette ikke vist sig aktuelt, da der ikke er efterspørgsel efter en mindre trailer. Aktuelt ser det ud som de 3 trailere vi har, fint passer til udlånsbehovet.

4. Fastsættelse af kontingent:

Forslag om fortsat kontingentstørrelse på 100 kr. årligt vedtages.

5. Indkomne forslag:

Forslag fra medlem om oprettelse af en "elspareforening", med besparelsesmulighed pr. husstand på ca. 500 kr. for foreningens medlemmer, blev fremsat og kommenteret af forslagsstiller. Forslaget blev efter div. diskussion og bemærkninger: forkastet.

Forslag om fælles snerydning (mhp. at opnå en god pris/rabat) for flere områder af grundejerforeningen blev debatteret, men: Problematisk at der på nogle veje nok er mange interesserede – men ikke alle er medlemmer af grundejerforeningen. Det blev derfor blandt de fremmødte konkluderet, at det er for besværligt pga. grundejerforeningen dækker et stort og for spredt område, med en blanding af medlemmer/ikke medlemmer.

6. Valg af bestyrelse

På valg var:

Formand **Ditlev Brodersen**, der blev genvalgt

Kasserer **Jørgen Vesterager**, der ligeledes blev genvalgt.

7. Indkøb af nyt materiel

Forslag om indkøb af benzindrevet havefræser (30 hk) til ca. 5000 kr. (Af de ca. 35 fremmødte, er der 2 der ytrer interesse for anvendelse af en sådan, hvis den anskaffes) Bestyrelsen tager det op ved kommende bestyrelsesmøde.

8. Eventuelt

Bygningsvedtægter for Herredsvang efterlyses af et medlem – klares internt under generalforsamlingen, da et andet medlem ligger inde med det ønskede.

E-mail liste med foreningens medlemmer? Freddy foreslår dette ville være både praktisk, nå ud til medlemmerne hurtigt ved evt. arrangementer – og spare porto. JV og DB mener i princippet det er en rigtig god idé – men forbundet med problemer omkring, hvordan vi praktisk håndterer det, som skal overvejes i bestyrelsen.

(Eksempelvis kunne vi til næste indkaldelse til generalforsamling bede medlemmerne svare pr. mail – men det giver sandsynligvis kun en lille del af e-mailadresserne).

Fest i grundejerforeningen når den fylder 75 år i 2016?:

Der blev ikke holdt fest, da foreningen fyldte 70 – på spørgsmål fra forsamlingen, kunne det oplyses, at bestyrelsen 1 år før 70 års fødselsdagen, efterlyste forslag til festlige indslag og frivillige til at hjælpe til. Pga. fuldstændig mangel på opbakning, blev der dengang intet afholdt:

Bestyrelsen vil derfor allerede nu varmt anbefale medlemmerne, i god tid, til at gå i tænkeboks og komme med forslag til 75 års festivitas!

OG medlemmerne må være villige til, selv at byde ind med at være part i at føre planerne ud i livet – bestyrelsens medlemmer kan desværre ikke påtage sig at arrangere et sådant tiltag alene!!

Generalforsamlingen afsluttes traditionen tro med traktement i form af smørrebrød med vand/øl, kaffe, og lidt sødt til kaffen!

På bestyrelsens vegne, marts 2013:

Birgitte Hanner