

Ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Solbakken

tirsdag d. 20. marts 2012 kl. 19.30

1. Valg af dirigent og referent

Klaus Bendixen valgt til dirigent.

Birgitte Hanner valgt til referent.

Det konstateres at generalforsamlingen er rettidigt og lovligt varslet, hvorefter dagsorden gennemgås:

2. Formandens beretning

Formand Ditlev Brodersen gennemgik beretningen (se Ditlevs bilag). Medlemsskaren er stabil på 208 medlemmer, og i den anledning nævner formanden, at bestyrelsen har skudt en "hvervekampagne" igang. Trods det at vi kun har omdelt materiale til ca 210 husstande, har vi allerede fået 3 nye medlemmer. Resten af Solbakkens område vil få delt materiale ud henover foråret – vi håber på god opbakning!

Formandens beretning kan som angivet ses i sin helhed nedenfor, men specielt kan nævnes at der gøres opmærksom på opfordring til rengøring af trailere efter brug, der henstilles desuden til, at der meldes afbud til depotbestyreren, såfremt man ikke får brug for den (almindeligt hensyn til andre brugere + depotejer)

Spørgsmål til beretningen.

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

3. Forelæggelse af regnskab for 2011 (bilag på mødet + lægges på hjemmesiden)

Kasserer Jørgen Vesterager (JV) indleder med at forklare hvorfor bestyrelsen på hans forslag har valgt, at PBS afmeldes (dyrt og besværligt at administrere), hvorfor der fremadrettet vil blive sendt girokort ud, sammen med indkaldelsen til årets generalforsamling. JV gennemgik derefter det fremlagte regnskab for 2011. Den største post har været renovering af trailerparken (9.820 kr.) JV nævner endvidere under "passiver", at de "skyldige poster" omhandler det honorar/beløb depotejerne får, som figurerer på denne måde, fordi det endnu ikke er udbetalt. Regnskabet blev herefter enstemmigt godkendt.

4. Indkomne forslag

- *Vederlag til kasserer foreslås, og fastsættes foreløbig til kr. 750 årligt.*
Vedttaget.

- *Forslag til vedtægtsændringer (bilag):*

§ 1: Ændres ikke.

§ 2: Ændring vedtaget.

§ 3: Ændring vedtaget.

§ 4: Ændring vedtaget med tilføjet kommentar: 'Stemmeret har alle fremmødte **betalende** medlemmer'. (Fremover udleveres stemmesedler ved indgangen. Og fremover skal forslag til vedtægtsændringer udsendes til medlemmerne 8 dage før generalforsamlingen).

§ 5: Ændres ikke.

§ 6: Ændringer vedtaget.

§ 7: Ændres ikke.

§ 8: Ny paragraf tilføjet (se bilag) omkring webside/hjemmeside. Vedtaget.

- *Forslag til indkøb af nyt materiel:*

- Benzindrevet vertikalskærer. Set hos XLBYG til ca. kr. 2.200. Vedtaget.
- Benzindrevet buskrydder diskuteres, der findes 2 modeller, én med nylon-snor ("let model") og en mere robust udgave, med sav i bunden/på en plade. Ikke afklaret om dette vedtaget (???)
- Indkøb af større trailer (2,5 m lang). Forkastet.
- Høje sider eller gitter til de almindelige trailere samt tilhørende presenning. Vedtaget, **såfremt** det ønskes af de enkelte depotbestyrere, der har vetoret, eftersom det er dem der skal opbevare det + har evt. besvær med det.
- Højtryksrenser. Forkastet.
- Stillads. Forkastet (p.g.a sikkerhedsforanstaltninger og vedligehold for omfatten de).
- Mosteri. Forkastet (af hygiejnemæssige forhold). Til gengæld enighed om, det er en god idé med et socialt arrangement, hvor der lejes "et mosteri for en dag" og foreningens medlemmer kan møde op med deres æbler, og få lavet most – Kirsten Østergaard undersøger dette nærmere (forslaget kom fra hende)
- Mårfælde. Vedtaget.
- Partytelt. Forkastet.
- Sammenklappelige borde og stole. Forkastet.
- Brøndrenser 10 m lang. Vedtaget.

Såfremt der er økonomi til indkøb af det hele, gøres dette.

Ellers indkøbes de indkomne forslag i prioriteret rækkefølge. Bestyrelsen har frie hænder til at afgøre, hvilket materiel der anskaffes, da betingelsen er, at der kan skaffes depotbestyrere til det der indkøbes, eftersom anskaffelserne står og falder med, om der er nogen der vil lægge lokaler til.

Herudover skal regler for brug af stiger undersøges (CE mærkning). (Knud Wium Rasmussen påtog sig denne opgave).

5. Valg af bestyrelse

På valg er:

Birgitte Hanner (villig til genvalg)

Genvalgt.

Knud Wium Rasmussen (villig til genvalg)

Genvalgt.

Jesper Bomholt (afgår)

Nyvalgt bestyrelsesmedlem:

Klaus Bendixen, Herredsvej 10.

Jørgen Vesterager og Klaus Bendixen er iøvrigt begge med i Hasle Fællesråd, så "Solbakken" fortsat har en hotline til HF, hvilket bestyrelsen mener er vigtigt, i forhold til at være a jour med hvad der sker i lokalområdet. Vi anser også, at det styrker samarbejdet med vores grundejerforening.

6. Eventuelt

Intet.

Aarhus, den 27. marts 2012.