



Dato/Tid/Sted:	28.04.22 / kl. 20.00/ Mads
Mødetype:	Bestyrelsesmøde i grundejerforening
Deltagere:	Mads, Sergiu, Mikkel & Søren (ref.)

## Referat:

### Punkt 1 - Generalforsamling (eneste punkt):

#### 1.1) Regnskab.

Laves i et samlet dokument - Men fordelt ud på årene 2019-2021.  
Pengene til kreditorerne (depotbestyrerne) er overført.  
Regnskabet skal være tilgængeligt - Laves og bliver revisorgodkendt.  
Der er ca. 26.600 kr. i aktiver for grundejerforeningen pr. 31/12 2021.

#### 1.2) Budget

Mikkel har udarbejdet budget for 2022.

Der er udsigt til underskud pga. det lave antal medlemmer. Der kan også komme en udgift ift. den store trailer, der snart er udskiftningsklar, hvilket blev italesat på generalforsamlingen 2019.

#### 1.3) Kontingent

Kontingentbetalingen skal op jf. foreningens nedadgående medlemsudvikling. PT 40 medlemmer, og forventer omkring 60 når kontingent reminder slår igennem.

Vi stiller forslag om at hæve det til f.eks. 175 kr. fra det næste regnskabsår. Dermed vil budgettet gå i nul eller lidt minus.

#### 1.4) Udstyr.

Det skal undersøges, hvordan situationen forholder sig med den store trailer. Mikkel undersøger dette.

#### 1.5) Medlemsliste.

Er opdateret pt ca. 40 medlemmer, forventer stigning efter kontingent reminder.

#### 1.6) Survey

Mulig inddragelse af survey, der gennemgås på generalforsamling. Det er ekstra væsentligt afledt af at foreningen er ved at dø pga. faldende medlemstal.

#### 1.7) Ny Bestyrelse.

Der sendes ud i beretningen, at foreningen skal have medlemmer, der aktivt melder sig til bestyrelsen.

Det er nødvendigt med nye kræfter for at sikre grundejerforeningens eksistens. Vi fortsætter ikke, og har allerede arbejdet i flere år end vi skulle, afledt af at vi ikke kunne afholde generalforsamling tidligere.

Der er desværre aldrig nogen der stiller op, og en masse irrelevante undskyldning fra de fremmødte om hvorfor. Det skal gøres klart for medlemmerne, at vi stopper, og at vi hyrer eksternt hjælp mod betaling, hvis ikke bestyrelsen bliver fuldt besat på generalforsamlingen.

#### 1.8) Ændring af forretningsorden.

Vi er i en situation, hvor vi de facto er afgået fra bestyrelsen, og vi er nødsaget til at sikre nye bestyrelsesmedlemmer.

Pkt. 6.4 tilføjes en ordlyd for at præcisere svarende til efterfølgende tekst: jf. vedtægterne paragraf 17. stk. 6. er bestyrelsen berettiget til at supplere sig selv i tilfælde af afgang af bestyrelsesmedlemmer. Jf. paragraf 18. stk. 3. og paragraf 20. stk. 1. fremkommer der henholdsvis at bestyrelsen er pligtig efter bedste evne at løse spørgsmål, der ikke er foreskrevet i vedtægterne, samt at bestyrelsen er bemyndiget til at underskrive for foreningens medlemmer i et hvert forhold, der er nødvendigt til gennemførelse af Generalforsamlingens beslutning. Det medfører, at den tilbageværende bestyrelse kan ansætte eksternt hjælp i tilfælde af, at bestyrelsen ikke har tilstrækkelige medlemmer til at løse de nødvendige opgaver.

#### 1.9) Revisor

- Iwo ønsker ikke at fortsætte

- Mikkel hører Kresten, om han kunne tænke sig at fortsætte

#### 1.10) Foreningens fortsatte virke.



Hvis der ikke melder sig medlemmer til bestyrelsen, kan det blive nødvendigt at afvikle foreningen  
Der stilles spørgsmål om afvikling af foreningen på generalforsamlingen, HVIS IKKE, der er tilstedeværende, der melder sig bestyrelsen.

**1.11) Praktisk**

Torsdag den 19. maj - Første prioritet

Tirsdag 31. maj - Anden prioritet

Søren hører Sognehuset.

Søren ordner forplejning. Budget ca. 2000-2500 kr.

Kl. 17-23 (booking)

**1.12) Depotbestyrere.**

Vi stiller forslag om at hæve vederlaget for depotbestyrere til 1000 kr. - De står ikke i kø, og det er et utaknemmeligt job.