



Dato/Tid/Sted:	24.01.19 / kl. 19.30 / Klaus
Mødetype:	Bestyrelsesmøde i grundejerforening
Deltagere:	Mads, Klaus, Kresten & Karen(ref.)

Referat:

1. Godkendelse af referat fra forrige møde
 - a. Referatet blev godkendt.
2. Henvendelser fra medlemmer (Alle)
 - a. Der har været henvendelse fra et medlem vedr en privat vej. Solbakken har ingen indflydelse på eller ret i forholdet dertil. Medlemmet er orienteret.
3. Opdatering af medlemsliste – (Mikkel)
 - a. Der er kommet nye medlemmer.
4. Status økonomi – indeværende og kommende disponeringer (Kresten)
 - a. Regnskabet for 2018 blev gennemgået og godkendt, efterfølgende kontrolleres ved intern revisor. Budgettet for 2019 blev drøftet og fastlagt.
5. Status på nuværende opgaver
 - a. Hjemmeside – (Mads)
 - i. GDPR status er at foreningen er tæt på at have implementeret GDPR kravene, og ændringerne på hjemmesiden bliver udført inden generalforsamlingen. Herefter følger bl.a. at nuværende medlemmer opdaterer deres oplysninger på hjemmesiden, hvorved de aktivt tager stilling til hjemmesidens Privatlivspolitik.
 - ii. Meddelelser fra hjemmesiden. Efter problemer med spam har Mads sat Captcha funktion op på kontaktformularen, bestyrelsen opfordres til at afprøve det ved at sende testformular fra hjemmesiden!
 - b. Materialeudlån, opdatering, booking (Kresten/Mikkel)
 - i. Traileren i Jørgen H's depot er udskiftet til ny. Dvs. vi har to nye trailere og en der trænger til udskiftning inden for 1-2 år. Det skal over vejes hvorvidt vi har behov for tre når det bliver aktuelt, og emnet tages op på generalforsamlingen.
 - c. Ejendomsmægler/Ambassadør (Alle)
 - i. Status på ambassadører. Afventer Søren's tilbagekomst.
 - ii. Stikprøver på overlevering fra ejendomsmæglere. Klaus mangler at få spurgt de nærmeste tilflyttere, men der er noget der tyder på at de ikke er blevet informeret af mæglerne. Der skal tages en runde hos mæglerne igen.
 - d. Kloakseparering og privatisering (Alle)
 - e. Nyt fra fællesrådet (Klaus)
 - i. REMA1000 status. Jf. Klaus, er det blevet betinget, at Bygherren skaber "den sikre skolevej" for at få tilladelsen til opføre et Rema1000 på Herredsvej.
 - ii. Vejlukning status. Jf. Klaus bliver Høgevej lukket permanent.
 - iii. Orientering vedr. Frydenlundscenteret?
 - iv. Øvrigt. Klaus deltager som medlem af fællesrådet i seminar på rådhuset om kloakseparering d. 4. marts, og vil informere os nærmere om dette.
 - f. SolbakkenRun arrangementet (Alle)
 - i. Flyer koncept v. Søren. Det skal igen afprøves om et "solbakkenRun" kan samle deltagere og gennemføres da det kun kræver meget lille investering! Mere om dette til generalforsamlingen.
 - g. Generalforsamling format/indhold (alle)
 - i. Revisor godkendelse af regnskab 2018
 - ii. Budget 2019
 - iii. Fagligt/socialt indslag. Klaus sørger for et print af "haslesangen" som vi synger til generalforsamlingen.



Mads forsøger at få medarbejder fra Aarhus vand til at orientere om "kloakseparering".

Mads sender dagsorden ud senest mandag d. 11. pga. egen ferie.

- h. Facebook layout, indhold og vedligehold (afventer)
- i. Solbakken "kontra" Hasle fællesråd (afventer)

6. Øvrig opgaver og forslag

7. Evt.

- a. Mosteriet opbevares i kirkens skur. I løbet af det næste års tid skal der findes en alternativ opbevaring pga. indretning af toilet.
- b. Næste møde aftales på generalforsamlingen.